



## NUTZUNGSVEREINBARUNG ARCHE NOAH GARTENPAVILLON

Nutzungsvereinbarung zwischen der Vielfalt erleben GmbH und

Name: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Telefon (bitte auch Mobilnetz): \_\_\_\_\_

Rechnungsadresse: \_\_\_\_\_

### UMFANG DER NUTZUNG

Anlass der Nutzung: \_\_\_\_\_

Anzahl der Gäste: \_\_\_\_\_

Datum der Nutzung: \_\_\_\_\_

**Die Nutzung an Sonntagen ist nur in Ausnahmefällen möglich.**

*Es wird darauf hingewiesen, dass der Pavillon nicht beheizt werden kann.*

**Uhrzeit der Nutzung (Details siehe Seite 2-3):**

von: \_\_\_\_\_ Uhr bis: \_\_\_\_\_ Uhr

### **Auf und Abbau:**

**Aufbauzeiten** sind am Vortag der Veranstaltung von 14 – 16 Uhr oder am Tag der Veranstaltung möglich. (bei Veranstaltungen von ARCHE NOAH ggf. andere Zeiten in Absprache):

Aufbau am: \_\_\_\_\_ (Datum) von: \_\_\_\_\_ Uhr bis: \_\_\_\_\_ Uhr. (Uhrzeit).

**Abbauzeiten** sind regulär nur zu folgenden Zeiten möglich:

Abbau am letzten Tag der Veranstaltung

Abbau am Tag nach der Veranstaltung von 10-12 Uhr

*Sollte am Folgetag ebenfalls eine Veranstaltung stattfinden, dann ist der Abbau 2 Stunden nach vereinbarter Nutzungsdauer abzuschließen.*

### **BUCHUNG EQUIPEMENT** (bitte ankreuzen)

**Wir benötigen Stromanschluss** (Pauschal 12,00 Euro inkl. 20% MwSt.):

**Ja** **Nein**

**Miete Hussen** (6,00 Euro inkl. 20% MwSt. pro Stück, 50 Stück vorhanden):

**Stückzahl:** \_\_\_\_\_

**Wir buchen eine Gartenführung für die Gäste**

**Kontakt:** Vereinbarung und Verrechnung direkt bei **Elisabeth Plitzka**

[elisabeth@plitzka.at](mailto:elisabeth@plitzka.at)

(bis 15 Personen pauschal 105,00 Euro netto, Personenanzahl darüber hinaus 8,00 pro Person, exkl. 13 % MwSt.):

**Ja** (Uhrzeit: \_\_\_\_\_ Personenanzahl: \_\_\_\_\_ Thema: \_\_\_\_\_)

**Nein**

## **NUTZUNGSBEDINGUNGEN**

### **Buchung des Vielfalt erleben Cateringpartners:**

- Agapen oder Abendmenü etc. können bei unserem **Catering-Partner** gebucht werden. Alternativ können Sie auch einen Caterer Ihrer Wahl direkt beauftragen. Wenn Sie unseren Catering-Partner auswählen, erfolgt die Buchung ebenso wie die Abrechnung direkt mit dem Caterer. Kontakt: Benjamin Schwaighofer  
T: +43 (0)676-841666888, [freundvonsalzig@gmail.com](mailto:freundvonsalzig@gmail.com)

### **Besichtigung:**

- Eine Buchung ist **NUR nach vorheriger Besichtigung des Geländes** möglich. KONTAKT: Theresia Homola  
EMAIL: [theresia.homola@vielfalt-erleben.at](mailto:theresia.homola@vielfalt-erleben.at)

### **Inventar:**

- Vielfalt erleben GmbH stellt lediglich das Gebäude, die Säuberung (den o.g. Gegebenheiten entsprechend) sowie Strom und oben beschriebenes Inventar zur Verfügung.
- Dekoration, Tischdecken, Kerzen usw. werden von der NutzerIn gestellt

### **Reinigung:**

- Die NutzerIn verpflichtet sich den ursprünglichen Zustand des Gebäudes und der Außenflächen wiederherzustellen, dieser inkludiert:
  - das Entsorgen aller entstandenen Abfälle
  - das Zurückstellen aller genutzten Möbel (Tische, Bänke, Stühle)
  - das Reinigen eventuell entstandener Verunreinigungen/Entfernen der Dekoration

### **Publikumsverkehr:**

- Da der Pavillon Teil des Schaugartens ist, in welchem mit Besucherverkehr zu rechnen ist, ist es nicht möglich, den Pavillonbereich abzusperren. Es ist also – außer in den Nachtstunden – mit Publikumsverkehr zu rechnen (das Gebäude an sich kann während einer Zeremonie jedoch verschlossen werden).
- An Wochenenden hat die Gartenküche geöffnet. Hier ist mit verstärktem Publikumsverkehr und Lärmentwicklung zu rechnen.

### **Lärm:**

- Da es sich um einen Schaugarten mit öffentlichem Publikumsverkehr handelt, ist das Abspielen von Musik oder musikalische Darbietungen nur für die Dauer von max. 1 Stunde im Zeitraum zwischen 10-17 Uhr möglich. Bei der Buchung von einer Abendveranstaltung sind Musikdarbietungen in moderater Lautstärke zwischen 17 bis max. 23 Uhr möglich. Ausnahmen nur nach Absprache.

## **KOSTEN**

### **1. Nutzung „Standard“ im Rahmen der Öffnungszeiten (derzeit 10-18 bzw. 20Uhr) des Schaugartens:**

**Bis 50 Personen:** Für diese Nutzung verrechnen wir eine Pauschalmiete von 500,00 Euro inkl. 20% MwSt.

**50-120 Personen:** Für diese Nutzung verrechnen wir eine Pauschalmiete von 600,00 Euro inkl. 20% MwSt.

### **2. Nutzung „Mitternacht“ über die Öffnungszeiten hinaus bis Mitternacht (14-24 Uhr):**

**Bis 50 Personen:** Für diese Nutzung verrechnen wir eine Pauschalmiete von 800,00 Euro inkl. 20% MwSt.

**50-120 Personen:** Für diese Nutzung verrechnen wir eine Pauschalmiete von 1000,00 Euro inkl. 20% MwSt.

### **3. Nutzung „Open End“ über die Öffnungszeiten hinaus bis spätestens 7 Uhr morgens (14-7 Uhr):**

**Bis 50 Personen:** Für diese Nutzung verrechnen wir eine Pauschalmiete von 1000,00 Euro inkl. 20% MwSt.

**50-120 Personen:** Für diese Nutzung verrechnen wir eine Pauschalmiete von 1200,00 Euro inkl. 20% MwSt.

Es wird gleich nach der Buchung eine Anzahlung von EUR 500 inkl. MwSt in Rechnung gestellt. Diese Rechnung ist binnen 14 Tagen zu begleichen. Erst nach Eingang der Zahlung kann die Buchung verbindlich bestätigt werden. Über den Gesamtbetrag (unter Berücksichtigung der Anzahlung) erhalten Sie nach Ihrer Veranstaltung eine Rechnung per Post. Diese ist sofort fällig

**Wir buchen hiermit: (bitte ankreuzen)**

Nutzung 1 „Standard“:	Bis 50 Personen		Bis 120 Personen	
Nutzung 2 „Mitternacht“:	Bis 50 Personen		Bis 120 Personen	
Nutzung 3 „Open End“:	Bis 50 Personen		Bis 120 Personen	

**WEITERE NUTZUNGSKONDITIONEN****Das Gelände und der Rahmen**

Bei dem genutzten Gebäude (Pavillon) handelt es sich um ein denkmalgeschütztes Gebäude, das ehemalige „Lusthaus“ im Schlossgarten des Schlosses Schiltern. Dieser Garten wird seit ca. 20 Jahren vom Verein ARCHE NOAH als Schau- und Vermehrungsgarten für über 6000 vom Aussterben bedrohte Kulturpflanzen genutzt.

Die VIELFALT ERLEBEN GMBH stellt das Gebäude und den Garten gerne zu günstigen Konditionen für Ihre besondere Feier zur Verfügung. Wir laden Sie auch dazu ein, Ihren Gäste die Hintergründe dieses besonderen Ortes, an welchem Ihre Veranstaltung stattfindet, näherzubringen. Dafür stellen wir Ihnen bei Bedarf gerne Informationsmaterial zur Verfügung. Darüber hinaus kann auch eine Gartenführung Teil Ihres Veranstaltungsprogrammes sein, die auch gerne ein bestimmtes Thema (z.B. Liebeskräuter) haben kann. Der Preis dafür wird gesondert ermittelt und richtet sich nach der Größe der Gruppe (siehe oben).

*Wir freuen uns, Ihre Gäste begrüßen zu dürfen, welche sich im gesamten Garten frei bewegen können. Wir erlauben uns darauf hinzuweisen, dass der reguläre Eintritt in den Schaugarten 8,00 Euro pro Person betragen würde. Danke, wenn auch Sie und Ihre Gäste mittels einer Spende die Erhaltung der Kulturpflanzenvielfalt im ARCHE NOAH Schaugarten unterstützen!*

Bitte geben Sie Spenden im Shop oder nach Vereinbarung ab. Vielen Dank.

**Der Zustand des Gebäudes:**

Es handelt sich um ein denkmalgeschütztes Gebäude ohne fest eingezogene Decke und Wandisolierung. Im Pavillon befindet sich eine Gartenbibliothek und Informationstische, welche während der Veranstaltung dort stehen bleiben. Darüber hinaus ist damit zu rechnen, dass wegen nistender Vögel in den Deckenbalken Staub und Nistmaterial herunterfallen kann. Wir bemühen uns vorab den Pavillon den Gegebenheiten entsprechend zu räumen und den Boden zu säubern. Das Gebäude ist quadratisch und hat eine Größe von 12m x 12m.

**IHRE NUTZUNGSMÖGLICHKEITEN**

- Ihren Gästen und Ihnen stehen im Rahmen dieser Vereinbarung der Pavillon und die Obstwiese (diese zeigen wir Ihnen im Rahmen der Besichtigung) zur Verfügung. Gerne können Sie auch die Themenbeete besichtigen.
- Weiterhin können wir Ihnen, soweit nicht anders abgesprochen, 6 Heurigen garnituren kostenlos zur Verfügung stellen.
- Trinkwasser können Sie kostenfrei aus dem Wasserhahn (bitte Beschriftung beachten!) auf der Pavillonebene entnehmen.

**SICHERHEITSBESTIMMUNGEN**

Es bestehen seitens der Betriebsstättengenehmigung einige Auflagen. Diese werden Ihnen hiermit mitgeteilt. Bei Nutzung sind diese jedenfalls einzuhalten. Mit Unterschrift dieses Vertrags sichert der Nutzer bzw. die Nutzerin die eigenverantwortliche Einhaltung dieser Bedingungen zu. Die VIELFALT ERLEBEN GMBH übernimmt keinerlei Haftung im Schadensfall. Zusätzliche Beleuchtungen wie Fackeln, Lichterketten sind nach Absprache möglich. Bei Waldbrandgefahr ist das Entzünden von offenem Feuer nicht erlaubt.

**Folgende Sicherheitsmaßnahmen sind einzuhalten:****1. Fluchtweg**

Ein Fluchtweg von 1,20 Metern Breite zwischen beiden Türen muss zu jeder Zeit freigehalten werden.

**2. Ordnerdienst**

Für die Freihaltung der Türen bzw. die Offenhaltung und das Öffnen der Türen im Notfall muss vorab eine Person bestimmt werden. Diese muss bei Dunkelheit zumindest mit einem leistungsfähigen Handscheinwerfer ausgestattet sein.

**3. Sicherheit:**

Die Sessel in den Sesselreihen müssen mit Kabelbinder aneinander befestigt werden.

**4. Maximale Personenzahl**

Es dürfen sich zu keinem Zeitpunkt mehr als 120 Personen gleichzeitig in dem Gebäude aufhalten.

**6. Gas**

Es darf sich zu jedem Zeitpunkt maximal 11 kg Flüssiggas in der Veranstaltungsstätte befinden.

**STORNIERUNG:**

Aufgrund der hohen Frequentierung des Pavillons verrechnen wir eine Pauschale von 500,00 Euro inkl. Ust. bei Stornierung dieses Vertrags ohne zeitliche Staffelung.

**VERSICHERUNG:**

Der Nutzer/die Nutzerin verpflichtet sich, eine Veranstaltungsversicherung abzuschließen, die alle Risiken, die aus Personen-, Sach- und Vermögensschäden durch die an der Veranstaltung teilnehmenden Personen und insbesondere die NutzerInnen und deren Gehilfen entstehen können. Die Mindestdeckungssumme einer solchen Versicherung muss EUR 1 Million für Personenschäden und EUR 100.000 für Sach- und Vermögensschäden betragen. Die Versicherungspolize und die Einzahlungsbestätigung sind der Vielfalt erleben GmbH vorab in Kopie zu übermitteln.

**HAFTUNG:**

Für alle Schäden, die während der Nutzung an dem denkmalgeschützten Gebäude, am Inventar oder an den Gemälden durch die NutzerIn oder an ihrer Veranstaltung teilnehmenden Gäste entstehen, haftet die NutzerIn. Die der Vielfalt erleben GmbH durch Schäden entstandenen Kosten müssen nach schriftlicher Aufforderung sofort auf das angegebene Bankkonto überwiesen werden.

Ich erkläre mich hiermit rechtsverbindlich mit allen Bestimmungen dieser Vereinbarung einverstanden:

---

Datum

---

Name

---

Unterschrift